

Aan de leerlingen en aan de ouder(s)/verzorger(s)

Doetinchem, 19 januari 2024

Betreft: verduurzamen locatie Ruimzichtlaan

Een frisse start: Houtkamp College locatie Ruimzichtlaan gaat verder verduurzamen

Beste ouder(s) / verzorger(s) en leerlingen van klas 1,

Wellicht hebben jullie al iets vernomen over een aanstaande verduurzaming aan de Ruimzichtlaan. Dit kan kloppen want ons duurzaamheidsproject voor de Ruimzichtlaan nadert de volgende fase. Het gaat nu voor leerlingen en medewerkers ook echt zichtbaar worden, we gaan verbouwen en krijgen een beter gebouw terug! Wij zijn hier heel blij mee!

De gemeente en het Houtkamp College trekken hier samen in op, waarbij zij de ambitie hebben uitgesproken het schoolgebouw te renoveren tot een energieneutraal gebouw dat voldoet aan de normen zoals gesteld in het programma Frisse scholen klasse B. Een Frisse School is een schoolgebouw met een laag energiegebruik en een gezond binnenmilieu. In een Frisse School is aandacht voor de thema's: energie, luchtkwaliteit, temperatuur, licht en geluid.

Het is een zeer complex (technisch, bouwkundig, budgettair en planning) project en we streven er naar het nieuwe schooljaar 2024-2025 klaar te zijn. De afgelopen periode heeft het bouwteam Duurzaamheid hard gewerkt om deze start te kunnen realiseren.

Wat gaat er gebeuren?

De volgende werkzaamheden zullen in fases plaats gaan vinden.

- Nieuw aanbrengen van ventilatie (luchtbehandeling) in het gebouw;
- Plaatsen van ledverlichting waar deze nog niet aanwezig is;
- Het plaatsen van ongeveer 400 PV panelen ofwel zonnepanelen;
- Het na isoleren van spouwmuren en vloeren (gebouwschil);
- Plaatsen van warmtepompen.

Tegelijkertijd gaan wij nog een andere verbouwing realiseren. Op de tweede verdieping komen 2 mooie ruime lokalen, die nog beter geschikt zijn voor ons onderwijs. De lokalen op de tweede verdieping hebben we tot nu toe nog nauwelijks gebruikt voor ons onderwijs.

Planning

Op dit moment is er nog een globale planning:

- Wij starten op maandag 22 januari 2024
- De werkzaamheden zullen afgerond zijn voor de start van het nieuwe schooljaar 2024-2025.

Een uitzondering hierop zijn de warmtepompen. Omdat de NUTS aansluiting verzwaaard moet worden, wordt dit een later moment gerealiseerd.

De veiligheid van de leerlingen en medewerkers staat voorop. Er zullen dus ook gedeelten van de school en terrein worden afgesloten.

Tijdens de eerste fase van de verbouwing zullen de lokalen 110 t/m 132 niet gebruikt kunnen worden. Daarnaast zal het grootste gedeelte van het middengedeelte van ons gebouw niet toegankelijk zijn.

Voor de leerlingen heeft deze (grote) ingreep in ons gebouw uiteraard ook consequenties. Er zullen nieuwe looproutes zijn tijdens de verbouwing, omdat niet alle gangen, lokalen en ruimtes toegankelijk zullen zijn. De leerlingen zullen de lessen volgen in het achterste gedeelte van ons gebouw. Het voorste gedeelte van ons gebouw, waar de aula zich bevindt, blijft als pauzeruimte ook beschikbaar. De leerlingen zullen voor toegang tot de aula buitenom moeten lopen.

Het rooster zal worden aangepast. De lessen van de eerste klassen blijven zoveel mogelijk ingepland in ons gebouw aan de Ruimzichtlaan. Hiervoor zullen de lokalen op de tweede verdieping eerst tijdelijk worden ingericht. Hiermee lukt het ons het aantal pendelbewegingen zo minimaal mogelijk te houden.

De lockers van de leerlingen zullen op een andere plaats staan opgesteld, in de aula. De leerlingen zullen dus bij binnenkomst hun jas en mobiel eerst in de aula in hun lockers leggen.

Een aantal ruimtes waar ons onderwijsondersteunend personeel werkzaam is, zullen worden verplaatst naar een andere plaats binnen het gebouw. De afdeling ICT, de conciërges, het ondersteuningsteam en de trajectklas zullen tijdelijk in de ruimtes op de begane grond rondom de leerlingenbalie te vinden zijn.

Op maandag 22 januari vindt de interne verhuizing plaats. Hierdoor kan het zijn dat ook hierdoor wat overlast zal ontstaan.

Samengevat gaat er een hoop gebeuren, dit zorgt voor overlast en vraag flexibiliteit van ons allemaal. Het levert ons ook een beter gebouw op waar we prettiger kunnen werken, het is dus voor de goede zaak!

Met vriendelijke groet,
namens het bouwteam verduurzaming Ruimzichtlaan

Bart Ebben, teamleider klas 1